



**Администрация Приокского района  
города Нижнего Новгорода**

603009 Нижний Новгород, просп. Гагарина, д. 148 ☎ +7 (831) 465-01-85, факс (831) 464-10-64, info@priok.admgor.nnov.ru

**ПРОТОКОЛ**

комиссии по организации деятельности нестационарных торговых объектов  
на территории Приокского района города Нижнего Новгорода

09.04.2019

№ 3

**Присутствовали:**

- Тимофеев Р.Л. Председатель комиссии, заместитель главы администрации Приокского района города Нижнего Новгорода, начальник управления экономического развития
- Докукина К.А. Заместитель председателя комиссии, начальник отдела предпринимательства и развития территорий управления экономического развития администрации Приокского района города Нижнего Новгорода
- Коршунова И.Н. Секретарь комиссии, главный специалист отдела предпринимательства и развития территорий управления экономического развития администрации Приокского района города Нижнего Новгорода

**Члены комиссии:**

- Паньшин М.А. Консультант отдела мониторинга потребительского рынка управления предпринимательства и потребительского рынка департамента предпринимательства и туризма администрации города Нижнего Новгорода
- Лахвицкий Г.Н. Начальник отделения ОНД и ПР по г.Н.Новгород УНД и ПР Главного управления МЧС России по Нижегородской области
- Французов Л.М. Консультант аппарата Уполномоченного по защите прав предпринимателей Нижегородской области
- Исмагилов А.А. Руководитель Комиссии по НТО Нижегородского регионального отделения «Опора России»

**Отсутствовали:**

- Сергеев И.А. Председатель комитета по развитию малого и среднего предпринимательства при Торгово-промышленной палате Нижегородской области, генеральный директор благотворительного

фонда «СтопДТП»

Круглов И.В. Начальник Приокского отдела управления административно-технического и муниципального контроля администрации города Нижнего Новгорода

**Приглашенные:**

Игнатьев О.В. Индивидуальный предприниматель  
Максимов И.А. Представитель по доверенности ООО «КЭБ»  
Старостин М.Н. Представитель по доверенности ИП Насруллаев Н.Ю.  
Папикян М.Е. Индивидуальный предприниматель  
Толикин М.В. Индивидуальный предприниматель  
Лагзян Д.И. Индивидуальный предприниматель

На заседании присутствовало не менее половины списочной численности членов комиссии.

В соответствии с составом районной комиссии по организации деятельности нестационарных торговых объектов на территории Приокского района города Нижнего Новгорода, утвержденным распоряжением главы администрации Приокского района города Нижнего Новгорода от 04.03.2019 года № 146-р, заседание комиссии считается правомочным.

**Повестка дня:**

1. О заключении договоров на размещение НТО по приоритетному праву.
2. О включении новых мест в Схему размещения НТО на 2018-2022 гг.

**По результатам заседания комиссия решила:**

Рассмотрено **16** вопросов, касающихся размещения нестационарных торговых объектов на территории Приокского района, по которым приняты решения:

- 1 место – заключить договор на размещение нестационарных торговых объектов по приоритетному праву;
- 1 места – не включать места в Схему и не заключать договор на размещение нестационарных торговых объектов по приоритетному праву;
- 14 мест – не включать места в Схему размещения НТО на 2018-2022 гг.

Председатель комиссии

Р.Л.Тимофеев

# ПРОТОКОЛ

комиссии по организации деятельности нестационарных торговых объектов  
на территории Приокского района города Нижнего Новгорода № 3 от 09 апреля 2019 г.

№п /п	Наименование района	Заявитель	Наименование муниципальной услуги	Номер в Схеме	Адрес НТО	Тип НТО	Площадь НТО, (кв.м.)	Специализация НТО	Основания приоритетного права	Решение Комиссии
1	Приокский	ИП Игнатьев О.В.	Заключение договора на размещение НТО по приоритетному праву	6.095	ул. Полевая, у д. 10	павильон	44	Непродтовары	Договор аренды земельного участка между МИИЗОНО № 12343/08 и ИП Игнатьевым О.В. В рамках межведомственного обмена предоставлена информация от МИИЗОНО - Договор действующий, сумма основного долга -10912,15 руб., сумма пени 153,42 руб.	<p>1. Администрации Приокского района заключать договор на размещение НТО (павильон, непродтовары, 44 кв.м.) по приоритетному праву сроком до 31.12.2022 при условии погашения ИП Игнатьевым О.В. долга перед МИИЗОНО за аренду земельного участка</p> <p><b>Голосовали:</b> за - 7 против - 0 воздержались - 0</p> <p>2. ИП Игнатьеву О.В. предоставить в администрацию Приокского района подтверждающие документы о погашении задолженности.</p>
2	Приокский	ООО «КЭБ»	Включение места в Схему	-	ул. Академика Сахарова, у д. 109, к.1	палатка	4	Колбасные изделия	Приоритетное право отсутствует	<p>Не включать место в Схему (п.2.10.2 Регламента: обременение данного места правами третьих лиц)</p> <p><b>Голосовали:</b> за - 6 против - 0 воздержались -1 (Французов Л.М.)</p>
3	Приокский	ООО «КЭБ»	Включение места в Схему	-	пр. Гагарина, у д. 224	палатка	4	Колбасные изделия	Приоритетное право отсутствует	<p>Не включать место в Схему (п.2.10.2 Регламента: обременение данного места правами третьих лиц, инженерные коммуникации, 2. п. 74</p>

										<p>Правил противопожарного режима в РФ, утвержденных постановлением Правительства РФ от 25.04.2012 № 390 (расстояние до капитального строения менее 15 м)</p> <p><b>Голосовали:</b> за - <b>7</b> против - <b>0</b> воздержались –<b>0</b></p>
4	Приокский	ООО «КЭБ»	Включение места в Схему	-	пр. Гагарина, у д. 210	палатка	4	Колбасные изделия	Приоритетное право отсутствует	<p>1. Не включать место в Схему (п.2.10.2 Регламента: обременение данного места правами третьих лиц, 2. п. 74 Правил противопожарного режима в РФ, утвержденных постановлением Правительства РФ от 25.04.2012 № 390 (расстояние до капитального строения менее 15 м)</p> <p><b>Голосовали:</b> за - <b>7</b> против - <b>0</b> воздержались - <b>0</b></p>
5	Приокский	ООО «КЭБ»	Включение места в Схему	-	Анкудиновское шоссе, у д. 26а	палатка	4	Колбасные изделия	Приоритетное право отсутствует	<p>Не включать место в Схему (п.2.10.2 Регламента: наличие в радиусе 100 м стационарных предприятий торговли, реализующих аналогичную группу товаров</p> <p><b>Голосовали:</b> за - <b>3</b> против - <b>3</b> (Паньшин М.А., Исмагилов А.А., Французов Л.М.) воздержались – <b>1</b> (Лавицкий Г.Н.) Вынесение вопроса рассмотрения заявления предпринимателя на Согласительную комиссию</p> <p><b>Голосовали:</b> за - <b>7</b> против - <b>0</b> воздержались - <b>0</b></p>

6	Приокский	ООО «КЭБ»	Включение места в Схему	-	ул. Сурикова, у д. 2	палатка	4	Колбасные изделия	Приоритетное право отсутствует	<p>Не включать место в Схему (п.2.10.2 Регламента: наличие в радиусе 100 м стационарных предприятий торговли, реализующих аналогичную группу товаров, 2.п. 74 Правил противопожарного режима в РФ, утвержденных постановлением Правительства РФ от 25.04.2012 № 390 (расстояние до капитального строения менее 15 м), газон)</p> <p><b>Голосовали:</b> за - 4 против - 3 (Паньшин М.А., Исмагилов А.А., Французов Л.М.) воздержались - 0</p>
7	Приокский	ИП Насруллаев Н.Ю.	Включение места в Схему	-	ул. Академика Сахарова, у д. 111	павильон	50	Фрукты, овощи	Приоритетное право отсутствует	<p>Не включать место в Схему (п.2.10.2 Регламента: инженерные коммуникации; наличие в радиусе 100 м стационарных предприятий торговли, реализующих аналогичную группу товаров)</p> <p><b>Голосовали:</b> за - 7 против - 0 воздержались - 0</p>
8	Приокский	ИП Папикян М.Е.	Включение места в Схему	-	Пр. Гагарина, ост. Жукова	павильон	40	Хлеб	Приоритетное право отсутствует	<p>Не включать место в Схему (п.2.10.2 Регламента: не допускается включать в Схему места на расстоянии ближе 20 метров от остановочных пунктов городского транспорта общего пользования, на газонах, тротуарах)</p> <p><b>Голосовали:</b> за - 4 против - 2 (Паньшин М.А., Исмагилов А.А.) воздержались – 1 (Французов Л.М.)</p>

9	Приокский	ИП Папикян М.Е.	Включение места в Схему	-	Пр. Гагарина, ост. Жукова	павильон	10	Фрукты, овощи	Приоритетное право отсутствует	<p>Не включать место в Схему (п.2.10.2 Регламента: не допускается включать в Схему места на расстоянии ближе 20 метров от остановочных пунктов городского транспорта общего пользования, на газонах, тротуарах)</p> <p><b>Голосовали:</b> за - 5 против - 0 воздержались – 2 (Французов Л.М., Исмагилов А.А.)</p>
10	Приокский	ИП Яндыганов С.В.	Включение места в Схему	-	пересечение ул. Тропинина и пр. Гагарина, напротив д. 222 Б	тележка	2,5	Медовая, чайная, кофейная продукция	Приоритетное право отсутствует	<p>Не включать место в Схему (п.2.10.2 Регламента: Инженерные коммуникации; наличие в радиусе 100 м стационарных предприятий торговли, реализующих аналогичную группу товаров, газон, тротуар)</p> <p><b>Голосовали:</b> за - 4 против - 2 (Французов Л.М., Исмагилов А.А.) воздержались – 1 (Паньшин М.А.)</p>
11	Приокский	ИП Толикин М.В.	Включение места в Схему	-	д. Румянцево, справа от въездных ворот на муниципальное кладбище «Румянцевское»	павильон	10	Непродтовары	Приоритетное право отсутствует	<p>Не включать место в Схему: предполагаемое место размещения НТО не входит в границы городского округа - город Нижний Новгород, данная территория отнесена к Кстовскому району</p> <p><b>Голосовали:</b> за - 7 против - 0 воздержались - 0</p>
12	Приокский	ИП Лагзян Д.И.	Включение места в Схему, Заключение договора на размещение НТО по приоритетному	-	Пр. Гагарина, у д. 82	павильон	23	Продтовары	Договор аренды земельного участка между КУГИИЗР и ИП Лагзян Д.И. №06371/08	<p>1. Не включать место в Схему и не заключать договор на размещение НТО по приоритетному праву: (п. 2.10.3. отсутствие места, на которое подано заявление о заключении договора на размещение НТО, в Схеме, обременение данного места</p>

			праву						от 27.04.2002	<p>правами третьих лиц, согласно выписки Росреестра предоставлен в постоянное (бессрочное) пользование в собственности РФ с видом разрешенного использования "под студенческое общежитие"), 2. п. 74 Правил противопожарного режима в РФ, утвержденных постановлением Правительства РФ от 25.04.2012 № 390 (расстояние до капитального строения менее 15 м (- 5 м), согласно данным Арбитражного суда Нижегородской области торговый объект является объектом недвижимости, находящимся в собственности у ИП Лагзян Д.И.</p> <p>2. Вынести вопрос рассмотрения заявления предпринимателя на Согласительную комиссию</p> <p><b>Голосовали:</b> за - 6 против - 1 (Паньшин М.А.) воздержались - 0</p>
13	Приокский	ИП Львова А.Е.	Включение места в Схему	-	Пр. Гагарина, у д. 115 А	автолавка	8	Продтовары	Приоритетное право отсутствует	<p>Не включать место в Схему (п.2.10.2 Регламента: 1. запрашиваемое место размещения находится в границах озелененной территории общего пользования – Пересечение пр. Гагарина и ул. 40 лет Победы (южнее домов NN 115 и 117 по ул. Тропинина) 2. Стоянка транспортных средств на тротуаре запрещена в силу требований раздела 12 Правил дорожного движения РФ, 3. Наличие в радиусе 100 м стационарных предприятий торговли, реализующих аналогичную группу товаров</p> <p><b>Голосовали:</b> за - 6</p>

										<b>против - 0 воздержались – 1 (Исмагилов А.А.)</b>
14	Приокский	ИП Львова А.Е.	Включение места в Схему	-	ул. А. Сахарова у д. 109а к.1	автолавка	8	Продтовары	Приоритетное право отсутствует	<p>Не включать место в Схему (п.2.10.2 Регламента: наличие инженерных сетей; наличие в радиусе 100 м стационарных предприятий торговли, реализующих аналогичную группу товаров; а проезжей части основного проезда в направлении магистральной улицы общегородского значения в условиях наблюдаемой высокой интенсивности при выезде из микрорайона вызовет помехи и задержки в движении транспорта. В отсутствие пешеходных подходов организация торговли в указанном месте создаст предпосылки наездов на пешеходов и противоречит требованиям по обеспечению безопасности дорожного движения)</p> <p><b>Голосовали:</b> за - 7 против - 0 воздержались – 0</p>
15	Приокский	ООО «РИК»	Включение места в Схему	б. 139	Пр. Гагарина, у д. 107	автолавка	6	Хлеб, хлебобулочные изделия	Приоритетное право отсутствует	<p>Не включать место в Схему (п.2.10.2 Регламента: Схемой по указанному адресу предусмотрено место размещения НТО (в соответствии с предоставленным ситуационным планом) - автолавка 4 кв.м., хлеб/хлебобулочные изделия п. 6.139</p> <p><b>Голосовали:</b> за - 7 против - 0 воздержались – 0</p>

16	Приокский	ООО «РИК»	Включение места в Схему	-	Пр. Гагарина, у д. 186	автолавка	6	Хлеб, хлебобулочные изделия	Приоритетное право отсутствует	<p>Не включать место в Схему (п.2.10.2 Регламента: инженерные коммуникации, наличие в радиусе 100 м стационарных предприятий торговли, реализующих аналогичную группу товаров. 2. Расстояние от стоянки автомобилей до жилых и общественных зданий принимается в соответствии с п. 6.11.2 СП 4.13130.2013 Системы противопожарной защиты. Ограничение распространения пожара на объектах защиты. Требования к объемно-планировочным и конструктивным решениям, но не менее 10 м (факт 8 м).</p> <p><b>Голосовали:</b>  за - 7  против - 0  воздержались – 0</p>
----	-----------	-----------	-------------------------	---	------------------------	-----------	---	-----------------------------	--------------------------------	---

Председатель комиссии \_\_\_\_\_ Р.Л. Тимофеев

Секретарь комиссии \_\_\_\_\_ И.Н.Коршунова